

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Заводоуковск  
местонахождение

« 31 » октября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 0958-ОД от « 28 » Октября 2022 г.  
в составе

Председателя  
представителя Заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
документации НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист комитета по ЖКП администрации Заводоуковского  
городского округа Хохлова Т.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.

представителя Заказчика

Специалист ОККР НО «ФКР ТО» Туницкий Н.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Генеральный директор ООО "ЗЭРО" Порядина А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 21

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Партнер»

наименование организации

в соответствии с договором оказания услуг № 100-СМР/22 от 28.09.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Партнер»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

28.09.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

31.10.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

27.10.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 21

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ Бытов А.В.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ Хохлова Т.В.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ Хачикян А.А.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ Туницкий Н.И.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ Порядина А.С.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Главный специалист комитета по ЖКП  
администрации Заводоуковского  
городского округа  
\_\_\_\_\_ должность

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ Хохлова Т.В.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"  
627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139 а

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 21

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	100-CMP/22
	дата
	28.09.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	27.10.2022	28.09.2022	27.10.2022

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>4 793 937,77</b>	<b>4 793 937,77</b>	<b>4 793 937,77</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)		4 793 937,77	4 793 937,77	4 793 937,77
Итого			4 793 937,77	4 793 937,77	4 793 937,77
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору			-	-	-
Всего с учетом снижения			4 793 937,77	4 793 937,77	4 793 937,77

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:** директор НО "ФКР ТО"

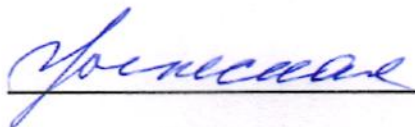


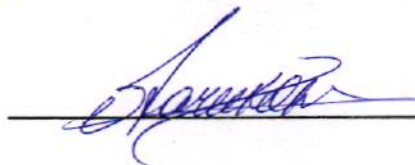
М П

**Подрядчик:** Генеральный директор ООО "Партнер"

М П



 С.С. Цынская

 А.А. Хачикян